

ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ - ΖΑΝΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) - ΑΡ. ΜΑΕ 50444/01ΔΤ/Β/01/84 - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 4546601000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγ.
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	χρήσεως 2012	χρήσεως 2011
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	44.133,21	21.732,11	22.401,10	6.798,05	6.798,05	0,00	I. Κεφάλαιο Μετοχικό (22.012 μετοχές των 7,00 ευρώ)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο	154.084,00	154.084,00
II. Ενωμάτες ακινητοποιήσεις							III. Διαφορές αναπροσαρμογής κλπ.		
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	326.951,60	0,00	326.951,60	364.286,76	0,00	364.286,76	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	476.463,92	302.264,46	174.199,46	476.463,92	264.307,91	212.156,01	1. Τακτικό αποθεματικό	35.732,27	35.732,27
4. Μηχανήματα Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	12.391,66	4.993,08	7.398,58	1.538,55	1.538,37	0,18	V. Αποτελέσματα εις νέο		
5. Μεταφορικά μέσα	237.468,88	187.645,93	49.822,95	232.448,11	167.705,26	64.742,85	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-63.962,27	-21.399,93
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	155.537,18	150.763,23	4.773,95	151.608,01	142.932,82	8.675,19	Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-21.399,93	0,00
	<u>1.208.813,24</u>	<u>645.666,70</u>	<u>563.146,54</u>	<u>1.226.345,35</u>	<u>576.484,36</u>	<u>649.860,99</u>		<u>-85.362,20</u>	<u>-21.399,93</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+ΠΙ)	<u>1.208.813,24</u>	<u>645.666,70</u>	<u>563.146,54</u>	<u>1.226.345,35</u>	<u>576.484,36</u>	<u>649.860,99</u>	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>104.454,07</u>	<u>168.416,34</u>
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.400,00			814,20	1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	28.576,55	27.661,25
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ + ΠΙ+ΠΙΙ)			<u>565.546,54</u>			<u>650.675,19</u>	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I. Αποθέματα							2. Δάνεια τραπεζών	103.441,45	99.795,32
1. Εμπορεύματα			301.824,65			332.970,86	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			277,16			94,41	1. Προμηθευτές	473.633,83	639.802,67
			<u>302.101,81</u>			<u>333.065,27</u>	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	832.616,29	959.331,45
II. Απαιτήσεις							3. Τράπεζες Ν. βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	681.454,84	1.113.301,89
1. Πελάτες	947.791,58			960.784,40			4. Προκαταβολές πελατών	186.302,66	11.608,06
Μείον: Προβλέψεις	<u>121.000,00</u>		826.791,58	<u>121.000,00</u>		839.784,40	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	51.941,73	56.119,10
2. Γραμμάτια εισπρακτέα :							6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	16.193,25	18.395,05
- Χαρτοφυλακίου	9.970,00			14.400,00			7. Μακροπρ. υποχρ. πλ/τές στην επόμενη χρήση	37.719,21	36.695,42
- Στις τράπεζες για εισπραξη	<u>9.450,00</u>			<u>15.327,00</u>			10. Μερίσματα πληρωτέα	55.861,65	89.148,60
	19.420,00		19.420,00	29.727,00		29.727,00	11. Πιστωτές διάφοροι	<u>15.256,82</u>	<u>32.743,25</u>
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			240.318,24			569.879,00	Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΠΙ)	<u>2.454.421,73</u>	<u>3.056.940,81</u>
10. Επισφαλείς-Επίδοκι πελάτες και χρεώστες			142.962,01			151.404,38			
11. Χρεώστες διάφοροι			268.697,90			254.816,56			
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκ/λών και πιστώσεων			<u>51.600,00</u>			<u>28.550,00</u>			
			<u>1.549.789,73</u>			<u>1.874.161,34</u>			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			8.307,79			10.755,62			
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			<u>139.305,38</u>			<u>384.360,98</u>			
			<u>147.613,17</u>			<u>395.116,60</u>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙΥ)			<u>1.999.504,71</u>			<u>2.602.343,21</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)			<u>2.587.452,35</u>			<u>3.253.018,40</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	<u>2.587.452,35</u>	<u>3.253.018,40</u>
ΛΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							ΛΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			11.000,00			23.000,00	1. Δικαιούχοι αλλότρων περιουσιακών στοιχείων	11.000,00	23.000,00
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			1.366.210,00			1.686.210,00	2. Πιστ. λογ. εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλειών	1.366.210,00	1.686.210,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			<u>567.392,55</u>			<u>312.451,29</u>	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	<u>567.392,55</u>	<u>312.451,29</u>
			<u>1.944.602,55</u>			<u>2.021.661,29</u>		<u>1.944.602,55</u>	<u>2.021.661,29</u>

Σημειώσεις: 1. Επί των ακινήτων της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις ποσού ευρώ 636.210,00 προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων ύψους ευρώ 141.160,66 κατά την 31.12.2012
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν.2065/1992 στη χρήση 2008.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	Ποσά κλειόμ.	Ποσά προηγ.
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			4.573.702,62			5.295.996,00	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-61.137,02	8.235,53
Μειών: Κόστος πωλήσεων			<u>3.903.216,58</u>			<u>4.507.627,41</u>	Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00	-371.19,15
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			670.486,04			788.368,59	Σύνολο	<u>-82.536,95</u>	<u>-8.428,70</u>
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			<u>37.719,11</u>			<u>19.954,05</u>	Μειών: 1. Φόρος εισοδήματος	557,23	12.971,23
Σύνολο			708.205,15			808.322,64	2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειπ. κόστος φόροι	<u>2.268,02</u>	<u>0,00</u>
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		106.411,13			112.218,39		<u>-85.362,20</u>	<u>-21.399,93</u>	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		<u>519.979,65</u>	<u>626.390,78</u>		<u>547.889,72</u>	660.108,11			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			81.814,37			148.214,53			
ΜΕΙΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		106,50			58,49				
Μειών: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	<u>120.261,75</u>	<u>120.261,75</u>	<u>-120.155,25</u>	<u>150.691,94</u>	<u>150.691,94</u>	<u>-150.633,45</u>			
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			<u>-38.340,88</u>			<u>-2.418,92</u>			
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα									
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα			3.798,00			14.912,76			
2. Έκτακτα κέρδη			499,99			2.999,99			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			193,60			172,50			
4. Έσοδα από προβλ. προηγ. χρήσεων			<u>3.897,50</u>			<u>1.739,28</u>			
			8.389,09			19.824,53			
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		3.510,55			6.349,97				
2. Έκτακτες ζημιές		7.196,00			0,00				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		20.478,68			2.820,11				
4. Προβλέψεις για έκτακ. κινδύνους	<u>0,00</u>	<u>31.185,23</u>	<u>-22.796,14</u>	<u>0,00</u>	<u>9.170,08</u>	<u>10.654,45</u>			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)			<u>-61.137,02</u>			<u>8.235,53</u>			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			88.943,88			81.454,27			
Μειών: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			<u>88.943,88</u>			<u>81.454,27</u>		<u>0,00</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			<u>-61.137,02</u>			<u>8.235,53</u>			

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ - ΖΑΝΤΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ – ΖΑΝΤΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προάρθρημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να εξασφαλιστεί η δυνατότητα της ορθότητας των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. 2190/1920 & ΕΓΛΣ), δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη για ενδεχόμενη απώλεια ποσού € 85.000 περίπου λόγω μη ρευστοποίησης καθυστερημένων απαιτήσεων από πελάτες. Κατά συνέπεια η αξία των απαιτήσεων από πελάτες και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ – ΖΑΝΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Εμφαση Θέματος.** Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, επιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τη χρήση 2010 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.** Επιληθώσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 7.6.2013

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ